



**IMMIGRATION
& MULTISERVICES**



Quienes somos:

Nuestra Empresa **US LAND TRADES CORP**, nace en el Estado de Florida de los Estados Unidos, como una oficina multidisciplinaria (Corporaciones, Contabilidad e Inmigración) para brindar una orientación global sobre el registro de empresas, su contabilidad, parte financiera y taxes, de igual forma brindar soluciones en el ámbito personal (inmigración) como empresarial.

Como hispanos hemos enfocado nuestros servicios en el público latino, que requieren de aliados operativos en el Estado de la Florida. Pretendemos brindar un apoyo de logística, y enlace informativo para nuestros clientes al momento de realizar cualquier operación, sea personal, laboral, empresarial o de inversión. No tenemos límites al momento de cumplir con tus requerimientos y le contactaremos con la persona, corporación, oficina o entidad, que puede solucionar tus problemas. Solo debe utilizar nuestros servicios.

Nos esforzamos en la consecución y formalización de acuerdos de colaboración con otras oficinas y profesionales en el Estado de la Florida, a través de diversas alianzas estratégicas nacionales e internacionales.

Nuestra **visión** brindar calidad de servicio enfocados cada día en mejorarlo a través de la capacitación, actualización e inversión permanente.

Nuestra **misión** es brindar un servicio integral a nuestros clientes contribuyendo al éxito de su emprendimiento, empresa, inversión, proyectos de vida y estados migratorio dentro de los Estado Unidos. Para lograrlo nos enfocamos en preservar relaciones duraderas basadas en la confianza, en el conocimiento de las necesidades del cliente, en la seriedad y rapidez de nuestro trabajo.

PORQUE ELEGIRNOS

Brindamos a nuestros clientes, un servicio personalizado y con precios adaptado a sus necesidades.

Ph. (954) 868-2661

**documentos.servicios.llc@gmail.com
amc@uslanddoc.com**

@ us.land.documents

No somos abogados / We are not lawyers



NUESTROS SERVICIOS:

- 1.- REGISTRO E INCRIPCION DE EMPRESAS EN LOS ESTADOS DE FLORIDA Y GEORGIA DE LOS ESTADOS UNIDOS
- 2.- TAXES, ADMINISTRACION DE EMPRESAS, ITIN NUMBER, OFICINA VIRTUAL
- 2.- TRAMITES MIGRATORIOS. ALGUNOS TIPOS DE VISAS Y /O PETICIONES FAMILIARES
- 3.- TRAMITES DE NOTARIA Y APOSTILLA
- 4.- MATRIMONIO Y DIVORCIOS SIMPLE DE MUTUO ACUERDO
- 5.- TRADUCCION DE DOCUMENTOS (INGLES/ESPAÑOL)
- 6.- INTERPRETES PARA CITAS EN EL SERVICIO DE INMIGRACION EN EL ESTADO DE LA FLORIDA.

1.- REGISTRO E INCRIPCION DE EMPRESAS EN LOS ESTADOS DE FLORIDA Y GEORGIA DE LOS ESTADOS UNIDOS. Que podemos ofrecerle:

Es importante tener en cuenta que tanto Residentes como extranjeros pueden crear corporaciones e iniciar una actividad comercial o de inversión en los Estados Unidos, pero para alcanzar el éxito se requiere de un análisis previo.

Más allá de la información que podemos suministrar a través de este web, estimamos de gran valor una entrevista personal, o través de medios tecnológicos (ZOOM), donde le podemos ofrecer con mejor detalles un análisis de las ventajas y desventajas de los tipos de estructuras jurídicas que se pueden iniciar en el Estado de la Florida a fin de encontrar la estructura más adecuada de acuerdo a las necesidades de cada cliente.

Los Estados de Georgia y Florida de los Estados Unidos, permite el registro de ciertos tipos de Empresas, y entre las más comunes están:

A.- CORPORACIÓN C (C CORPORATION)

Esta es una manera de crear empresa mucho más compleja ya que se pueden ofrecer a la venta porcentajes (acciones) de la empresa para atraer inversión.



Es una sociedad por acciones y tiene una personería jurídica totalmente separada de los accionistas. Mediante la formación de una corporación C, los empresarios crean una estructura jurídica independiente, que ayuda a proteger su patrimonio personal de los juicios contra la empresa. Desde el punto de vista impositivo, las corporaciones C son estructuras de “doble tributación”, debido a que se tributan impuestos a nivel de la compañía y luego, al distribuir dividendos, los accionistas deben nuevamente reportar impuestos por dicho ingreso.

La corporación C presenta una serie de ventajas:

- ❑ Los accionistas tienen responsabilidad limitada por las deudas y obligaciones de las empresas, la protección de sus ahorros personales y posesiones.
- ❑ Existencia perpetua. Se puede extender después de la muerte o el retiro de los accionistas.
- ❑ Potencial de crecimiento ilimitado a través de la venta de acciones.
- ❑ Beneficios fiscales. Puede deducir muchos de sus gastos de negocios utilizados en el proceso de funcionamiento de la empresa.
- ❑ No hay requisito de residencia. Los accionistas no necesitan ser residentes o ciudadanos de los Estados Unidos.

Inconvenientes: la Corporación C es una entidad totalmente separada de los socios y en consecuencia tiene doble imposición. Esto quiere decir que la corporación en sí paga impuestos, y que las ganancias de cada socio deben declararse por separado y pagar [impuestos sobre ellas](#).

Las corporaciones pueden abrirse con o sin ánimo de lucro.

B.- Corporación de Negocio Pequeño (Small Business Corporation/S-Corp)

Estas corporaciones existen para que, una vez autorizadas, sus socios no tengan que pagar la doble imposición de las corporaciones C.

Es similar a la corporación C pero tiene una serie de restricciones. En particular, sólo los ciudadanos estadounidenses o residentes permanentes y/o residentes del estado pueden ser propietarios de una corporación S. Una corporación S no puede tener más de 100 accionistas. Los beneficios de formar una corporación S son:

- ❑ Los accionistas tienen responsabilidad limitada por las deudas y obligaciones de las empresas, la protección de sus ahorros personales y posesiones.
- ❑ Existencia perpetua. Se puede extender después de la muerte o el retiro de los accionistas.
- ❑ Evita la doble tributación. Los accionistas informan de su participación en las pérdidas y ganancias en sus declaraciones de impuestos individuales. De



este modo se simplifica y se elimina la doble tributación a la que queda expuesta una corporación C. Debe tener por lo menos 1 empleado con W2.

Inconvenientes: es más compleja y más cara de crear que las Asociaciones (partnership) a pesar de que ofrece ventajas muy similares a las LLC.

La corporación S es ideal para negocios pequeños gracias a los beneficios de impuestos. Pero esta limita a Residentes o Ciudadanos Americanos.

C.- Compañía de Responsabilidad Limitada (Limited Liability Company o LLC)

Esta forma de negocio es muy común en los Estados Unidos.

Ventajas: La LLC ofrece muchas ventajas, entre ellas:

- Los propietarios tienen responsabilidad limitada por las deudas y obligaciones de las empresas, la protección de sus ahorros personales y posesiones.
- Menos papeleo que una corporación, pocos requisitos para su conformación.
- Evita la doble tributación. Los socios informan de su participación en las pérdidas y ganancias en sus declaraciones de impuestos individuales. De este modo se simplifica y se elimina la doble tributación a la que queda expuesta una corporación.
- No hay requisito de residencia. Los dueños no necesitan ser residentes o ciudadanos de los Estados Unidos.

Inconvenientes: el proceso de creación es más caro que si se opta por una asociación o una empresa de propietario único.

Los socios de la LLC siempre están protegidos, y sus bienes personales (casa, ahorros, cuentas bancarias) nunca entrarán a responder por las pérdidas del negocio.

SERVICIO DE OFICINA VIRTUAL

Uno de los requisitos para registrar una empresa en los Estados Unidos es contar con una dirección física en el país. **Nuestra Empresa le** brinda el servicio de **Oficina Virtual**. Puede usar nuestra dirección como si fuera la de su empresa, y al final de cada mes le enviaríamos su correspondencia.

Protegemos su privacidad y reenviamos su correo en forma confidencial. Nuestras oficinas virtuales le permitirán tener una imagen corporativa y profesional además de una dirección comercial y física en los Estados Unidos.



**IMMIGRATION
& MULTISERVICES**



SERVICIO DE AGENTE RESIDENTE

El **Agente Residente** es parte de las personas que conforman una Corporación, en nuestra oficina le ofrecemos este servicio de figurar como Agente Residente y tener la posibilidad de recibir todas las comunicaciones y requerimientos legales u oficiales que emite el **Internal Revenue Service (IRS)** para su empresa creada en los Estados Unidos.

El Agente Residente al recibir cualquier comunicación oficial, se encuentra en la obligación de enviarla de forma inmediata a la persona designada por la empresa, como gerente o presidente.



Ph. (954) 868-2661

**documentos.servicios.llc@gmail.com
amc@uslanddoc.com**

 us.land.documents

No somos abogados / We are not lawyers



**IMMIGRATION
& MULTISERVICES**



Servicios de Inmigración

Llenado de formas de inmigración

Peticiones familiares

Petición de residencia

Ajuste de estatus

Cambio de estatus

Visa de estudiantes

Asilos Afirmativos-Defensivos

Permisos de trabajo

Parole Humanitario

Servicios de Notary Public

Certificaciones de Notario

Apostilla

Matrimonio

Divorcios simples

Taxes y Corporaciones

Taxes personales

Taxes de corporaciones

ITIN Number

Registro de corporaciones.

Enmiendas de empresas.

Servicios de agentes registrados

Servicios de oficina virtual y casillero

Servicios de agentes registrados

Servicios de oficina virtual y casillero

Ph. (954) 868-2661

**documentos.servicios.llc@gmail.com
amc@uslanddoc.com**

 us.land.documents

No somos abogados / We are not lawyers